

Số: 307/TB-THADSKV10

Tây Ninh, ngày 20 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản lần 7

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 253/QĐ-CCTHADS ngày 07/02/2024, số:10/QĐ-CCTHADS ngày 03/10/2022, số:36/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2022; số:827/QĐ-CCTHADS ngày 24/5/2023; số:286/QĐ-CCTHADS ngày 08/6/2023 của Chỉ cục trưởng Chỉ cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 56/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chỉ cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh ;

Căn cứ quyết định giảm giá tài sản lần 6 số : 24/QĐ-CCTHADS ngày 19/8/2025 của Chấp hành Viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh – Phòng thi hành án dân sự khu vực 10;

Căn cứ thông báo số: 133-2293/6/25/HĐSDDBS-KH ngày 19 tháng 8 năm 2025 của Công ty Đấu giá Hợp Danh Khải Hưng về việc đấu giá tài sản thi hành án;

Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10 thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp Danh Khải Hưng

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá;

-Tài sản:

Phần đất tại thửa số 259, tờ bản đồ số 25, diện tích qua đo đạc thực tế 92,4m² (trong đó 85m² đất ODT và 7,4m² đất CLN), theo GCN là 104,5m² tọa lạc khu phố Hiệp Lễ, phường Hiệp Ninh, thành phố Tây Ninh (nay là phường Tân Ninh), tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất; nhà ở diện tích 76,3m², mái che, cửa cổng, hàng rào lưới B40 (số vào sổ cấp GCN CH03575 do UBND thành phố Tây Ninh cấp ngày 10/12/2014 cho bà Nguyễn Thị Kiều Phương).

-Giá khởi điểm : 703.554.015 đồng

Bằng chữ: (Bảy trăm lẻ ba triệu, năm trăm năm mươi bốn ngàn, không trăm mười lăm đồng).

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

+Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/ hồ sơ

+Tiền đặt trước: 105.533.102 đồng (15% giá khởi điểm của tài sản)

- Nơi đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp Danh Khải Hưng.

Địa chỉ: số 159, đường Trần Hưng Đạo, khu phố 22, phường Tân Ninh,

